



DECIZIE Nr 21/6
din 20.03.2026

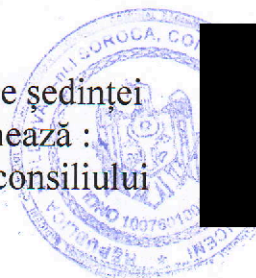
„Cu privire la aprobarea materialelor de delimitare
a bunurilor imobile proprietate publică a primăriei Bădiceni”

În temeiul art.14 alin.(1),(3) al Legii privind administrația publică locală nr.436-XVI din 28.12.2006, Legii nr.29/2018 privind delimitarea proprietății publice, H.G RM nr..63/2019 pentru aprobarea Regulamentului privind modul de delimitare a bunurilor imobile proprietate publică, Legea nr.100/2017 cu privire la actele normative, cu modificările ulterioare, notei iunformative în baza avizului comisiei consultative de specialitate , Consiliul comunal Bădiceni:

DECIDE

1. Se aprobă materialele de delimitare a bunurilor imobile proprietatea publică a primăriei Bădiceni, conform anexei;
2. Specialistul din cadrul primăriei va expedia documentația aprobată către I.P., „Cadastru Bunurilor Imobile”
3. Prezenta decizie intră în vigoare din data includerii în Registrul de Stat al Actelor Locale și poate fi supusă căilor de atac în procedura prealabilă către autoritatea emitentă în termen de 30 zile, conform Codului Administrativ.
4. Executarea prezentei decizii se pune în sarcina primarului com. Bădiceni, dl Avornicița Marin.

Președintele ședinței
Contrasemnează :
Secretara consiliului



ernatinschi Diana

poiala Silvia

S.R.L. "Molbak Proiect"

Denumirea întreprinderii care execută lucrările

Act de constatare

în cadrul lucrărilor de delimitare a bunurilor imobile proprietate publică

18.11.2025

com. Bădiceni, raionul Soroca
localitatea

Prezentul act este întocmit de mine, Barac Parascovia inginer cadastral al S.R.L. „Molbak Proiect”, în baza contractului de prestare serviciilor nr. MD-PSA-193676-NC-RFB din data 18.01.2021 privind executarea lucrărilor cadastrale în cadrul comunei Bădiceni, raionul Soroca. La contrapunerea informației din cadastru și datelor din teren s-a constatat:

1. Bunurile imobile înregistrate pentru care se modifică configurația și suprafața:



2. Bunurile imobile proprietate publică înregistrate în registrul bunurilor imobile care vor fi stinse:

- Bunul imobil cu numărul cadastral convențional [redacted] identificat pe plan sub numărul cadastral [redacted]
- Bunul imobil cu numărul cadastral convențional [redacted] identificat pe plan sub numărul cadastral [redacted]
- Bunul imobil cu numărul cadastral convențional [redacted] identificat pe plan sub numărul cadastral [redacted]
- Bunul imobil cu numărul cadastral convențional [redacted] identificat pe plan sub numărul cadastral [redacted]
- Bunul imobil cu numărul cadastral convențional [redacted] va fi stins din motiv că a fost comasat cu bunul imobil cu numărul 7810 [redacted] și format un bun imobil integru pentru a nu forma câteva bunuri imobile cu notar comun și același mod de folosință.

3. Bunurile imobile proprietatea publică înregistrate pentru care vor fi corectate hotarele

- a) Bunul imobil cu cod cadastral [redacted], cu suprafața inițială de 2,4954 ha, amplasat în raionul Soroca, com. Bădiceni, având categoria de folosință 5.2 Terenuri destinate transporturilor, comunicațiilor electronice și exploatarea miniere. Terenurile drumurilor publice din extravilan, proprietar Republica Moldova, domeniul public, se află în gestiunea S.A. „Administrația Națională a Drumurilor”. În urma examinării și delimitării terenului, s-a constatat că la formarea inițială nu au fost incluse în totalitate elementele constructive ale drumului. Ca urmare, bunul imobil a fost modificat prin includerea integrală a acestor elemente, ceea ce a determinat actualizarea suprafeței la 2,6571 ha.
- b) Bunul imobil cu cod cadastral [redacted] cu suprafața inițială de 2,728 ha, amplasat în raionul Soroca, com. Bădiceni, având categoria de folosință 5.2 Terenuri destinate transporturilor, comunicațiilor electronice și exploatarea miniere. Terenurile drumurilor publice din extravilan, proprietar Republica Moldova, domeniul public, se află în gestiunea S.A. „Administrația Națională a Drumurilor”. În urma examinării și delimitării terenului, s-

a constatat că la formarea inițială nu au fost incluse în totalitate elementele constructive ale drumului. Ca urmare, bunul imobil a fost modificat prin includerea integrală a acestor elemente, ceea ce a determinat actualizarea suprafeței la 2,8888 ha.

- c) Bunul imobil cu cod cadastral [redacted] cu suprafața inițială de 8,4065 ha, amplasat în raionul Soroca, com. Bădiceni, având categoria de folosință 5.2 Terenuri destinate transporturilor, comunicațiilor electronice și exploatării miniere. Terenurile drumurilor publice din extravilan, proprietar Republica Moldova, domeniul public, se află în gestiunea S.A. „Administrația Națională a Drumurilor”. În urma examinării și delimitării terenului, s-a constat că la formarea inițială nu au fost incluse în totalitate elementele constructive ale drumului. Ca urmare, bunul imobil a fost modificat prin includerea integrală a acestor elemente, ceea ce a determinat actualizarea suprafeței la 9,1358 ha.
- d) Bunul imobil cu cod cadastral [redacted] cu suprafața inițială de 3,7152 ha, amplasat în raionul Soroca, com. Bădiceni, având categoria de folosință 5.2 Terenuri destinate transporturilor, comunicațiilor electronice și exploatării miniere. Terenurile drumurilor publice din extravilan, proprietar Republica Moldova, domeniul public, se află în gestiunea S.A. „Administrația Națională a Drumurilor”. În urma examinării și delimitării terenului, s-a constat că la formarea inițială nu au fost incluse în totalitate elementele constructive ale drumului. Ca urmare, bunul imobil a fost modificat prin includerea integrală a acestor elemente, ceea ce a determinat actualizarea suprafeței la 3,7736 ha.
- e) Bunul imobil cu cod cadastral [redacted] suprafața inițială de 0,1901 ha, amplasat în raionul Soroca, com. Bădiceni, având categoria de folosință 5.2 Terenuri destinate transporturilor, comunicațiilor electronice și exploatării miniere. Terenurile drumurilor publice din extravilan, proprietar Republica Moldova, domeniul public, se află în gestiunea S.A. „Administrația Națională a Drumurilor”. În urma examinării și delimitării terenului, s-a constat că la formarea inițială nu au fost incluse în totalitate elementele constructive ale drumului. Totodată de menționat că terenurile cu numere cadastrale [redacted] sunt comasate în bunul imobil cu număr cadastral [redacted], bunul imobil a fost modificat prin includerea integrală a acestor elemente, ceea ce a determinat actualizarea suprafeței la 0,2142 ha.
- f) Bunul imobil cu cod cadastral [redacted] cu suprafața inițială de 0,0603 ha, amplasat în raionul Soroca, com. Bădiceni, sat. Grigorăuca, având categoria de folosință Agricol – teren pentru grădini, proprietar Administrația Publică Locală, înregistrat în baza Legii nr. 981-XIV din 11.05.2000 (Extras nr. 24075-1/04 din 10.09.2004). În urma examinării și delimitării terenului s-a constat suprapunerea parțială cu zona de protecție a drumului. Ca urmare, bunul imobil a fost modificat prin excluderea suprafeței suprapuse, ceea ce a determinat actualizarea suprafeței la 0,0550 ha

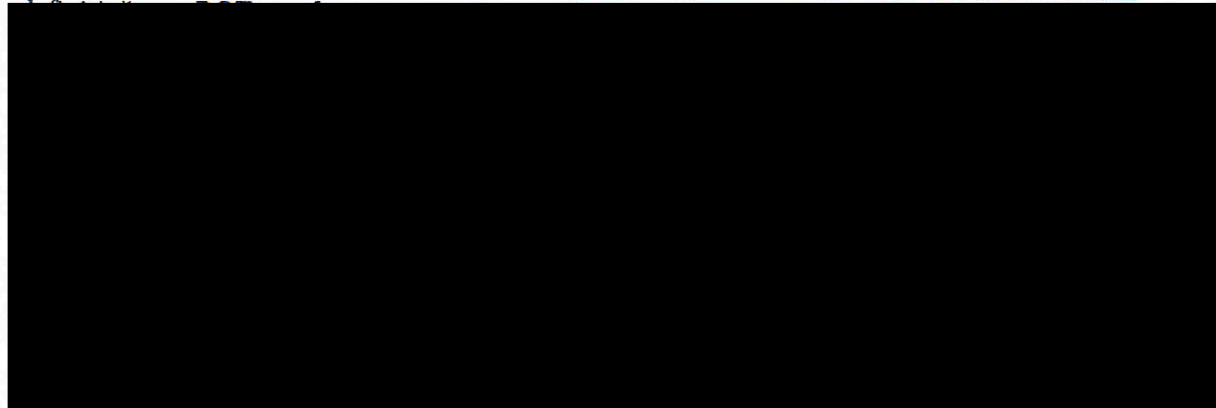
Terenurile pentru care se vor modifica hotarele sunt menționate în pct. 1 al prezentului act.

4. Alte situații din cadrul lucrărilor de delimitare

- În cadrul lucrărilor de delimitare s-au identificat bunuri imobile cărora li s-a modificat configurația sau parametrii tehnici iar porțiunea anterioară a fost dată în arendă/superficie. Porțiunea dată în arendă este reprezentată pe stratul electronic grevări.

- Bunul imobil cu numărul cadastral [redacted] ul.

- În cadrul lucrărilor de delimitare masivă s-a executat procedura de sistematizare



... au fost incluse în stratul informațional TerenuriNesist

Prezentul act este partea componentă a planului de contur.

Semnăturile:

	[redacted]	le, prenumele)
Executantul lucrărilor	[redacted]	le, prenumele)
Primarul	[redacted]	nicola Manu le, prenumele)
Specialist privind reglementarea regimului funciar al primăriei	[redacted]	le, prenumele)
S.A. Administratia Nationala a Drumurilor	[redacted]	etchi Lilian le, prenumele)
Ministerul Infrastructurii și Dizvoltării Regionale	[redacted]	emia Ion le, prenumele)